



شركة سنام العقارية ش.م.ك (عامة)
Sanam Real Estate Company (K.P.S.C)

DATE : July 17, 2023

Ref : SNM/OC/171/23

الكويت في : 17 يوليو 2023

المراجع : SNM/OC/171/23

To : Bursa Kuwait Company

To : Capital Markets Authority

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين .

السادة / هيئة أسواق المال المحترمين .

After Greetings ,,,

تحية طيبة وبعد ،،،

Subject : Results of the Extraordinary General Assembly Meeting Results "the postponed" of Sanam Real Estate Company (K.P.S.C)

الموضوع : نتائج اجتماع الجمعية العامة الغير عادية "المؤجلة" لشركة سنام العقارية (ش.م.ك.ع)

Reference to the above-mentioned subject, and in compliance with the requirements of the article of disclosures of essential information from book Ten (Disclosure and Transparency) of the bylaws of the Capital Markets Authority Law and Regulating Securities Activities and its amendments, and accordingly, attached is the supplementary disclosure form .

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، والتزاما بمتطلبات الإفصاح عن المعلومات الجوهرية من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته .
مرفق لكم نموذج الإفصاح المكمل .
وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،

Best Regards ,,,

د. سليمان طارق العبدالجادر

الرئيس التنفيذي

Dr. Sulaiman Al- Abduljader

Chief Executive Officer



رأس المال الصرح به والمدفوع 12,218,500 دك
Issued and Paid up Capital KD 12,218,500

Tel: +965 22396666
Email: info@sanam.com

الهاتف:
البريد الإلكتروني:

صندوق بريد 491 السوق الداخلي، الكويت 15254
P.O.Box 491 Alsouq Aldakhili, Kuwait 15254

تأسست عام 1982
Commercial Registration No. 32700 سجل تجاري رقم

www.sanam.com

مدينة الكويت - مجمع الصالحية - بوابة 1 - الدور الخامس
Kuwait City - Salhiya Complex - Gate 1 - 5th Floor



شركة سنم العقارية ش.م.ك (عامّة)
Sanam Real Estate Company (K.P.S.C)

Supplementary disclosure Form		نموذج الإفصاح المكمل	
Date:	July 17, 2023	التاريخ:	
Listed Company Name:	Sanam Real Estate Company K.P.S.C	اسم الشركة المدرجة:	
Disclosure Title :	Supplementary disclosure of Sanam Real Estate Company's Extraordinary General Assembly Meeting "the postponed" .	عنوان الإفصاح :	
		إفصاح مكمل من شركة سنم العقارية بشأن نتائج اجتماع الجمعية العامة الغير عادية "المؤجلة".	
Date of previous disclosure	07/06/2023	تاريخ الإفصاح السابق	
Developments that occurred to the disclosure:		التطور الحاصل على الإفصاح:	
<p>Kindly note that the postponed Extraordinary General Assembly of Sanam Real Estate Company met at 12:00 noon on Monday 17/07/2023 at the company's headquarters, and reached the attendance rate of 65.970%.</p> <p>• Items on the Assembly Agenda have been approved as follows:</p> <p>1. Approval of reducing the company's authorized, issued and paid up capital from KD 12,218,500 (only twelve million two hundred eighteen thousand five hundred Kuwaiti Dinars only) to KD 7,835,095 (only seven million eight hundred thirty five thousand ninety-five Kuwaiti Dinars only) in the amount of KD 4,383,405 by canceling 43,834,050 shares, including canceling the treasury shares balance of 872,600 shares at nominal value, settling the treasury dividend reserve, calculating the issuance premium with the accumulated losses account as follows:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cancellation of 872,600 shares representing the full balance of treasury shares with a nominal value of 100 fils per share, equivalent to KD 87,260. - Amortization of the difference between the cost of treasury shares of KD 184,196 and their nominal value, equal to KD (96,936) in the balance of the treasury shares reserve, so that the value of the treasury shares reserve becomes KD (73,721) as a result of the settlement, and then the balance is transferred to the accumulated losses to become KD (4,480,341). - Capital reduction equivalent to the remaining amount of accumulated losses after previous settlements, amounting to KD (4,296,145) to become KD 7,835,095. <p>2. Approval of increasing the authorized, issued and paid up capital from KD 7,835,095 (only seven million eight hundred thirty-five thousand ninety-five Kuwaiti Dinars only) to KD 10,000,000 (only ten million Kuwaiti Dinars only) in cash by issuing 21,649,050 shares with a nominal value of 100 fils per share and without issuance premium of KD 2,164,905 (only two million one hundred sixty-four thousand nine hundred and five Kuwaiti Dinars only)</p>		<p>نحيطكم علماً بأن الجمعية العامة الغير عادية المؤجلة لشركة سنم العقارية اجتمعت في تمام الساعة 12:00 من ظهر يوم الاثنين الموافق 2023/07/17 في مقر الشركة ، وبلغت نسبة الحضور 65.970 % .</p> <p>• تمت الموافقة على بنود جدول اجتماع الجمعية كما يلي :</p> <p>1. الموافقة على تخفيض رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع من 12,218,500 (فقط اثني عشر مليون ومائتان وثمانية عشر ألف وخمسمائة دينار كويتي لا غير) إلى 7,835,095 د.ك (فقط سبعة مليون وثمانمائة خمسة وثلاثون ألف وخمسة وتسعون دينار كويتي لا غير) وذلك بمبلغ 4,383,405 د.ك بإلغاء عدد 43,834,050 سهم متضمنة إلغاء رصيد أسهم الخزينة البالغ 872,600 سهم بالقيمة الاسمية وتسوية احتياطي أرباح أسهم الخزينة وحساب علاوة الإصدار مع حساب الخسائر المتراكمة على التفصيل التالي :</p> <ul style="list-style-type: none"> - إلغاء 872,600 سهم تمثل كامل رصيد أسهم الخزينة بقيمتها الاسمية 100 فلس للسهم الواحد والتي تعادل 87,260 د.ك . - إطفاء الفرق بين تكلفة أسهم الخزينة البالغة 184,196 د.ك وقيمتها الاسمية والذي يساوي (96,936) د.ك في رصيد احتياطي أسهم الخزينة لتصبح قيمة احتياطي أسهم الخزينة (73,721) د.ك نتيجة التسوية ، ومن ثم تحويل الرصيد إلى الخسائر المتراكمة لتصبح (4,480,341) د.ك . - استخدام كامل رصيد علاوة الإصدار والبالغ قيمتها 184,196 د.ك لإطفاء جزء من الخسائر المتراكمة . - تخفيض رأس المال بما يعادل المبلغ المتبقي من الخسائر المتراكمة بعد التسويات السابقة والتي تبلغ (4,296,145) د.ك ليصبح رأس المال 7,835,095 د.ك . <p>2. الموافقة على زيادة رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع من 7,835,095 د.ك (فقط سبعة مليون وثمانمائة خمسة وثلاثون ألف وخمسة وتسعون دينار كويتي لا غير) إلى 10,000,000 د.ك (فقط عشرة مليون دينار كويتي لا غير) نقداً وذلك بإصدار عدد 21,649,050 سهم بالقيمة الاسمية 100 فلس للسهم الواحد وبدون علاوة إصدار بقيمة 2,164,905 د.ك (فقط</p>	

7-1

8

<p>and at a rate of 27.63% of the company's capital after the reduction</p> <p>According to the following:</p> <ul style="list-style-type: none"> - The new shares shall be offered for public subscription to the shareholders registered in the company's shareholders register on the maturity date as a pre-emption right with a share of the new shares commensurate with the number of their shares, provided that the shareholders are granted a period of fifteen days to exercise the pre-emption right starting from the date of commencement of subscription. - The surplus unsubscribed shares shall be offered for public subscription, and the company's shareholders who have the right of priority may subscribe to the offered shares again, and if the subscription applications exceed the number of offered shares, they shall be allocated to the subscribers in proportion to what they subscribed, provided that the shareholders are granted a period of fifteen days starting from the working day following the closing of the subscription of the pre-emption right. - Authorize the Board of Directors to determine the conditions and controls for summoning the capital and disposing of fractional shares, if any, confirming and changing the date of the summons, and determining the timetable for trading the pre-emptive right, taking into account the provisions of Law No. (7/2010) regarding the Capital Markets Authority and Regulating Securities Activities and its amendments and Executive Bylaws. <p>Second: Approval of the amendment of the text of Article (5) of the Articles of Association and Article (6) of the Memorandum of Association related to the company's capital to become as follows:</p> <p>Text before modification: The company's authorized, issued and paid up capital is set at KD 12,218,500 distributed over 121,218,500 shares of 100 Kuwaiti fils each and all shares in cash. Text after modification: The company's authorized, issued and paid up capital is set at KD 10,000,000 distributed over 100,000,000 shares of 100 Kuwaiti fils each and all shares in cash.</p> <ul style="list-style-type: none"> • We will provide you with a copy of the mentioned Minute of Meeting as soon as it is signed and approved by the Ministry of Commerce and Industry . 	<p>اثناون مليون ومائة اربعة وستون الف وتسعمائة وخمسة دينار كويتي لا غير) ونسبة 27.63% من رأس مال الشركة بعد التخفيض وذلك وفق ما يلي :</p> <ul style="list-style-type: none"> - يتم طرح الأسهم الجديدة للاكتتاب العام للمساهمين المسجلين في سجل مساهمي الشركة في تاريخ الاستحقاق وذلك كحق أولوية وذلك بحصة من الأسهم الجديدة تتناسب مع عدد أسهمهم على أن يمنح المساهمين مدة خمسة عشر يوماً لممارسة حق الأولوية ابتداء من تاريخ بدء الاكتتاب . - يتم طرح فائض الأسهم الغير مكتتب فيها للاكتتاب العام ويجوز لمساهمي الشركة ممن لهم حق الأولوية الاكتتاب في الأسهم المطروحة مجدداً فإذا تجاوزت طلبات الاكتتاب عدد الأسهم المطروحة يتم تخصيصها للمكتتبين بنسبة ما أكتتب به ، على أن يمنح المساهمين مدة خمسة عشر يوماً ابتداء من يوم العمل التالي لإغلاق اكتتاب حق الأولوية . - تفويض مجلس الإدارة بتحديد الشروط والضوابط الخاصة باستدعاء رأس المال والتصرف في كسور الأسهم إن وجدت وفي تأكيد تاريخ الاستدعاء وتغييره وتحديد الجدول الزمني لتداول حق الأولوية مع مراعاة أحكام القانون رقم (2010/7) بشأن هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته ولائحته التنفيذية . <p>ثانياً : الموافقة على تعديل نص المادة (5) من النظام الأساسي والمادة (6) من عقد التأسيس المتعلقة برأس مال الشركة لتصبح كما يلي :</p> <p>النص قبل التعديل :</p> <p>حدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 12,218,500 د.ك موزعا على 121,218,500 سهم قيمة كل سهم 100 فلس كويتي وجميع الأسهم نقدية .</p> <p>النص بعد التعديل :</p> <p>حدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 10,000,000 د.ك موزعا على 100,000,000 سهم قيمة كل سهم 100 فلس كويتي وجميع الأسهم نقدية .</p> <ul style="list-style-type: none"> • وسنقوم بموافاتكم بنسخة عن محضر الإجتماع المذكور فور توقيع واعتماده من وزارة التجارة والصناعة .
Effect of the Material Information on the Company Financial Position (if any) :	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد) :
<p>The impact on the company's financial statements will appear after the completion of the capital restructuring procedures.</p>	<p>سوف يظهر الأثر المالي على البيانات المالية للشركة بعد استكمال إجراءات إعادة هيكلة رأس المال .</p>