



شركة سنام العقارية ش.م.ك (عامة)
Sanam Real Estate Company (K.P.S.C)

DATE : September 27, 2023

Ref : SNM/OC/214/23

الكويت في : 27 سبتمبر 2023

المرجع : SNM/OC/214/23

To : Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين .

To : Capital Markets Authority

السادة / هيئة أسواق المال المحترمين .

After Greetings ,,,

تحية طيبة وبعد ،،،

Subject : Supplementary Disclosure regarding the Results of the Extraordinary General Assembly Meeting of Eradat International Real Estate Company K.S.C.C

الموضوع : إفصاح مكمل بخصوص نتائج اجتماع الجمعية العامة الغير عادية لشركة إيرادات الدولية العقارية ش.م.ك مقفلة .

Reference to the above-mentioned subject, and in compliance with the requirements of the article of disclosures of essential information from book Ten (Disclosure and Transparency) of the bylaws of the Capital Markets Authority Law and Regulating Securities Activities and its amendments, and accordingly, attached is the supplementary disclosure form .

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، والتزاما بمتطلبات الإفصاح عن المعلومات الجوهرية من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته .

مرفق لكم نموذج الإفصاح المكمل .

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،

Best Regards ,,,

د. سليمان طارق العبدالجادر
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

Dr. Sulaiman T. Al- Abduljader

Vice Chairman & CEO





شركة سنام العقارية ش.م.ك (عامة)
Sanam Real Estate Company (K.P.S.C)

Supplementary disclosure Form		نموذج الإفصاح المكمل
Date:	September 27, 2023	التاريخ:
Listed Company Name:	Sanam Real Estate Company K.P.S.C	اسم الشركة المدرجة:
Disclosure Title :	Supplementary disclosure of Sanam Real Estate Company regarding the results of the Extraordinary General Assembly Meeting of Eradat International Real Estate Company K.S.C.C held on 27/09/2023.	شركة سنام العقارية ش.م.ك.ع عنوان الإفصاح:
Date of previous disclosure	09/08/2023 – 10/08/2023	تاريخ الإفصاح السابق
Developments that occurred to the disclosure:	The Extraordinary General Assembly of Eradat International Real Estate Company K.S.C.C held on 27/09/2023 approved the following: <ul style="list-style-type: none"> - Reducing the company's capital from KD 6,798,697 to KD 4,940,000 to amortize accumulated losses - Capital increase in-kind increase from KD 4,940,000 to KD 13,163,000 at a value of KD 8,223,000 representing 62.47% of the company's capital (the in-kind increase consists of 12 properties varied between investment and commercial with a total value of KD 49,463,000 and a net value of KD 8,223,000 after excluding the banking facilities granted) to a public shareholding real estate company. <p>Thus, the share of Sanam Real Estate Company becomes 37.53%, equivalent to KD 4,940,000 of the capital, thus becoming an associate company.</p>	إفصاح مكمل من شركة سنام العقارية بشأن نتائج اجتماع الجمعية العامة الغير عادية لشركة إيرادات الدولية العقارية المنعقد بتاريخ 2023/09/27. <ul style="list-style-type: none"> - وافقت الجمعية العامة الغير عادية لشركة إيرادات الدولية العقارية المنعقدة بتاريخ 2023/09/27 على ما يلي: - تخفيض رأس مال الشركة من 6,798,697 د.ك إلى 4,940,000 د.ك لإطفاء الخسائر المتراكمة . - زيادة رأس المال زيادة عينية من 4,940,000 د.ك الى 13,163,000 د.ك بقيمة 8,223,000 د.ك تمثل 62.47% من رأس مال الشركة (الزيادة العينية عبارة عن عدد 12 عقار متنوعة بين استثماري وتجاري بقيمة إجمالية 49,463,000 د.ك وصافي قيمتها 8,223,000 د.ك بعد استبعاد التسهيلات البنكية الممنوحة) لصالح إحدى الشركات العقارية المساهمة العامة . <p>وبذلك تصبح حصة شركة سنام العقارية 37.53 % بما يعادل 4,940,000 د.ك من رأس المال لتصبح بذلك شركة زميلة .</p>
Effect of the Material Information on the Company Financial Position (if any) :	The financial impact is represented in the reclassification of the subsidiary company to become an associate company at a value of KD 4,940,000, and the financial impact will appear starting from the last quarter of 2023 .	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد) :
		ويتمثل الأثر المالي في إعادة تصنيف الشركة التابعة لتصبح شركة زميلة بقيمة 4,940,000 د.ك ، وسوف يظهر الأثر المالي ابتداء من الربع الأخير من عام 2023 .