



سنام العقارية
Sanam Real Estate
شركة مساهمة كويتية عامة

الكويت في : 2022/03/29

المرجع : 2022-03/60-1

السادة / شركة بورصة الكويت

السادة / هيئة أسواق المال

المحترمين .

المحترمين .

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : إفصاح من شركة سنام العقارية بشأن الدعاوى والأحكام القضائية
الدعوى رقم 20/608 إيجارات كلي/2 ، والمعدلة برقم 22/1875 تجاري كلي /4

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وإلى الدعوى القضائية رقم 20/608 إيجارات كلي /2 والمعدلة برقم 22/1875 تجاري كلي /4 وذلك لتغيير الدائرة "موضوع هذا الكتاب" والمرفوعة من شركة سنام العقارية ضد أحد المستأجرين في أحد العقارات المملوكة للشركة وتقاعسه عن سداد القيمة الإيجارية ، وموضوعها "إخلاء ومطالبة بمتأخر أجرة وما يستجد منها بسبب تقاعس أحد المستأجرين في أحد العقارات المملوكة للشركة وسداد القيمة الإيجارية" ، نود أن نحيطكم علماً بأن المحكمة حكمت بالإخلاء وإلزامه بمبلغ 42,000 د.ك متأخر الأجرة من يناير 2020 وحتى 2020/07/31 وإلزامه بمبلغ 6,000 د.ك شهرياً من 2020/08/01 وحتى تاريخ الإخلاء .

شاكرين حسن تعاونكم معنا ،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

د. سليمان طارق العبدالجادر
الرئيس التنفيذي



ملحق رقم (8)

نموذج الإفصاح عن الدعاوى والأحكام القضائية

التاريخ	29/03/2022
اسم الشركة المدرجة	شركة سنام العقارية ش.م.ك.عامة
رقم القضية	608 لسنة 2020 إيجارات كلي / 2 والمعدلة برقم 22/1875 تجاري كلي / 4
موضوع القضية	إخلاء ومطالبة بمتأخر أجرة وما يستجد منها بسبب تقاعس أحد المستأجرين في احد العقارات المملوكة للشركة عن سداد القيمة الإيجارية .
تاريخ الحكم	تم استلام الحكم بتاريخ 28/03/2022
المحكمة التي أصدرت الحكم	تجاري كلي / 4
أطراف الدعوى	عن شركة سنام العقارية ضد أحد المستأجرين في احد العقارات المملوكة للشركة .
الحكم لصالح	الحكم لصالح شركة سنام العقارية
منطوق الحكم أول درجة	حكمت المحكمة بالإخلاء والزامه بمبلغ 42,000 د.ك متأخر الأجرة من يناير 2020 وحتى 31/07/2020 والزامه بمبلغ 6,000 د.ك شهرياً من 01/08/2020 وحتى تاريخ الإخلاء
منطوق حكم الاستئناف	ليس بعد
منطوق حكم التمييز	ليس بعد
الأثر المتوقع على الشركة نتيجة الحكم	إيرادات محصلة بمبلغ 42,000 د.ك إضافة إلى مبلغ 6,000 د.ك شهرياً حتى تاريخ الإخلاء (وذلك في حال تم تنفيذ الحكم)

